



Grâce au Partenariat entre le Crédit Agricole Pyrénées Gascogne et

Prêt Immobilier **FRAIS DE DOSSIER RÉDUITS ***

Crédit Agricole Pyrénées Gascogne vous propose une gamme complète de solutions pour accompagner votre projet immobilier de A à Z, et finance près d'1 crédit immobilier sur 2^(**) sur le territoire.

Devenez propriétaire en toute sérénité en choisissant le prêt immobilier adapté à votre projet et bénéficiez de 50% de réduction sur les frais de dossier.

* Applicable sur tous vos projets immobiliers ou rachat d'encours habitat existants (hors courtage ou apporteur d'affaire (si auto-construction : frais forfaitaire de certification de 300€, en sus, voir conditions en agence). Sous réserve d'acceptation de votre dossier. L'emprunteur dispose d'un délai de réflexion de dix jours. La vente est subordonnée à l'obtention du prêt et si celui-ci n'est pas obtenu, le vendeur doit lui rembourser les sommes versées.

**Parts de marché crédits habitat = 40,5% - sept. 2023 (source : Banque de France)

UN CRÉDIT VOUS ENGAGE ET DOIT ÊTRE REMBOURSÉ. VÉRIFIEZ VOS CAPACITÉS DE REMBOURSEMENT AVANT DE VOUS ENGAGER.

CONSEIL : RÉALISER DES TRAVAUX DE RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE

La loi Climat et Résilience du 22 août 2021 a pour objectif d'accélérer la rénovation du parc immobilier français via la création d'un réseau national Espace Conseil France Renov¹, auquel s'associe Crédit Agricole Pyrénées Gascogne pour vous apporter des conseils et des solutions à toutes les étapes de votre projet.

Démarrez votre projet de rénovation énergétique avec **J'écorénove mon logement !**

(<https://j-ecorenov.e.credit-agricole.fr/>)

Assurances

2 MOIS OFFERTS *

PROTÉGER ET ASSURER MON LOGEMENT

Que vous soyez propriétaire, occupant ou non, locataire, ou colocataire, l'assurance de votre habitation est essentielle pour vous couvrir contre tous les types de risques. Différentes garanties existent pour protéger votre logement et ses habitants.

MON VÉHICULE

Auto, moto, scooter... Vous avez repéré le véhicule de vos rêves, celui qui sera parfait pour votre famille ou qui accompagnera vos premiers kilomètres de conducteur ? Nous vous aidons à le financer, mais aussi à l'assurer, ainsi qu'à payer votre permis si besoin.

* Réduction applicable sur la 1^{ère} cotisation annuelle de tout nouveau contrat d'Assurance Auto, 2 Roues ou Multirisques Habitation ⁽¹⁾.

*“Présents à vos côtés
dans tous vos événements de vie”*

Retrouvez nos offres sur notre espace dédié partenaires.ca-pyrenees-gascogne.fr
ou sur le site ca-pg.fr, rubrique « vos espaces & vos services »

Rencontrez l'un de nos Conseillers dans nos agences de Crédit Agricole Pyrénées Gascogne ou contactez-nous au 05-59-12-75-75 ⁽²⁾

⁽¹⁾ Contrats d'assurance proposés par PACIFICA (assurance dommages) et PREDICA (assurance-vie), entreprises régies par le code des assurances, filiales du Groupe Crédit Agricole Assurances.

⁽²⁾ Coût d'un appel local.

Offres soumises à conditions, tarifs et modalités en vigueur au 01/01/2024, susceptible de variations. Renseignez-vous en agence. Offres réservées aux particuliers sous réserve d'étude et d'acceptation définitive de votre dossier par votre Caisse régionale de Crédit Agricole, prêteur. Vous disposez d'un droit légal de rétractation.

Caisse Régionale de Crédit Agricole Mutuel Pyrénées Gascogne, société coopérative à capital variable, agréée en tant qu'établissement de crédit – Siège social situé 11 boulevard du Président Kennedy - BP 329 - 65003 TARBES CEDEX - 776 983 546 RCS de Tarbes - Société de courtage d'assurance immatriculée au Registre des Intermédiaires en Assurance sous le n° 07 022 509.